Worb 2023

MFH Blüemlisalpstrasse 16

Mehrfamilienhaus mit 20 Wohneinheiten

Das Gebäude wird nachhaltig beheizt mittels Holz- Fernwärme. Eine Lüftung mit Wärmerückgewinnung spart 25 % Heizenergie und schützt die Bausubstanz unabhängig vom Benutzerverhalten. Die Sanitäranlagen erfüllen den neusten Standard und sind auf einen minimalen Wasserverbrauch ausgelegt.

Leistungen NBG

Vorprojekt mit Variantenstudie HLKS
Bauprojekt HLKS
Ausführungsprojekt HLKS
Koordination HLKSE
Fachbauleitung HLKS
Abnahmen, Übergabe HLKS

Projektdaten

Realisierung	2021-2023
Bausumme Gebäudetechnik	CHF 1.02 Mio.
Auftraggeber	H.R. Probst, Lugnorre
Architekt	Erwin Kämpfer, Architektur, Worb
Projektleitung	Andreas Müller
Nutzung	Mehrfamilien- Wohnhaus
Technik	Fernwärme, Lüftung mit WRG

Nachhaltigkeit

Heizung mittels der nachhaltigen Holz-Fernwärme Worb
Raumthermostate in sämtlichen Räumen
Konsequenten Energie- und Wassermengen-Erfassung pro Wohnung inkl. Sanitär- Warm- und Kaltwasser

Besonderheiten

Wohnungslüftung auf dem Dach mit geringsten Luftmengen und geringem Platzbedarf. So entsteht eine maximale Nutzfläche. Ohne Regulierungen in den Wohnungen, 24/7 Betrieb

NBG Ingenieure AG, Schanzenstrasse 1, 3008 Bern